

Số: 380 /QĐ-STNMT

Sóc Trăng, ngày 16 tháng 12 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
số phát hành B 197079 do UBND huyện Long Phú  
ký cấp cho hộ bà Tạ Thị Phí

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH SÓC TRĂNG**

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 30/2015/QĐ-UBND ngày 21/8/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng tại Tờ trình số: 6117/TTr.VPĐKĐĐ ngày 16/12/2020 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành B 197079 do UBND huyện Long Phú cấp cho hộ bà Tạ Thị Phí, địa chỉ thửa đất tại ấp Tổng Cánh, xã Liêu Tú, huyện Long Phú (nay là huyện Trần Đề), tỉnh Sóc Trăng, có thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số 119, tờ bản đồ số 08, diện tích 9340 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Ao (hồ).
- Thửa đất số 372, tờ bản đồ số 08, diện tích 420 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: T.
- Thửa đất số 120, tờ bản đồ số 08, diện tích 13.800 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: Ao (hồ).

Lý do hủy: ngân hàng lưu giữ giấy làm thất lạc.

**Điều 2.**

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử

dụng đất theo quy định. Tổ chức, cá nhân tìm thấy hoặc đang giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành B 197079 của hộ bà Tạ Thị Phí có trách nhiệm giao nộp tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng. Mọi hành vi lưu hành, sử dụng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên vào bất kỳ mục đích nào cũng đều vi phạm pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm:

- Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Tạ Thị Phí.

- Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chủ tịch UBND xã Liêu Tú, hộ bà Tạ Thị Phí và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *lll*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3; *nhh*
- Lưu VP Sở;
- UBND huyện Trần Đề;
- NHNN Việt Nam-CN Sóc Trăng  
(để thông báo trên toàn hệ thống Ngân hàng);
- Sở Tư pháp  
(để thông báo cho Văn phòng Công chứng);
- Trung tâm CNTT-Sở TNMT  
(để công khai trên trang thông tin điện tử Sở);
- Lưu Hồ Sơ.

